

## 61. Grundschule „Heinrich Schütz“ Dresden Neubau Schulgebäude und Sporthalle



<p>Projektbeschreibung</p>	<p>Umfang und Technische Lösungen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Ersatzneubau einer 2-zügigen Grundschule im denkmalgeschützten Ortskern</li> <li>■ Neubau einer 1-Feld-Sporthalle für den Schulsportunterricht und Vereinssport</li> <li>■ Planung der kompletten Sanitär-, Heizungs- und Lüftungsanlagen</li> <li>■ Einsatz wassersparender Trockenurinale</li> <li>■ Aufgrund der energetischen Optimierung der Gebäudehülle und der lufttechnischen Anlagen kann die Heizlast unter Einhaltung des EEWärmeG ausschließlich mittels eines 230 kW Brennwert-Gas-Kessels für Schulgebäude und Sporthalle gedeckt werden.</li> <li>■ Die Beheizung des Schulgebäudes erfolgt mittels Fußbodenheizung und Niedertemperatur-Heizkörpern (60/45°C) in den Klassenzimmern.</li> <li>■ Die Sporthalle wird mit einer Schwingbodenheizung beheizt. Die Sanitärbereiche sind mit Fußbodenheizung und Wandheizung ausgestattet.</li> <li>■ Bedarfsgeführte mechanische Be- und Entlüftung von Mehrzweckraum / Speiseraum und fensterlosen WC im Schulgebäude sowie Sporthalle und Sanitärbereiche der Sporthalle, vier Lüftungsanlagen mit hocheffizienter Wärmerückgewinnung, Gesamtluftmenge 6.000 m³/h</li> <li>■ Küchenlüftungsanlage 2.500 m³/h</li> </ul>
<p>Zeitraum der Leistungserbringung</p>	<p>03/2014-09/2018</p>
<p>Erbrachte Leistungsphasen</p>	<p>HOAI- Leistungsphasen 2 bis 8</p>
<p>Bruttogeschossfläche</p>	<p>Schulgebäude: 3.655 m² BGF, Sporthalle 885 m² BGF</p>
<p>Bruttorauminhalt</p>	<p>Schulgebäude: 11.450 m³ BRI, Sporthalle: 5.775 m³ BRI</p>
<p>Gesamtbaukosten (netto)</p>	<p>6.855.000 Euro</p>
<p>Anrechenbare Kosten der Technischen Gebäudeausrüstung nach HOAI § 51 Abs. 2 Nr. 1, 2 und 3 (netto)</p>	<p>410: 230.000 Euro 420: 210.000 Euro 430: 150.000 Euro</p>

### Auftraggeber

Landeshauptstadt Dresden  
Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung  
Lingnerallee 3, 01069 Dresden  
Fon +49 (351) 4883821

### Fachplanung TGA

FWU Ingenieurbüro GmbH  
Tornaer Str. 54, 01239 Dresden  
Fon +49 (351) 207690  
Email info@fwu-ib.de