

61. Grundschule „Heinrich Schütz“ Dresden Neubau Schulgebäude und Sporthalle



Projektbeschreibung	<p>Umfang und Technische Lösungen:</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Ersatzneubau einer 2-zügigen Grundschule im denkmalgeschützten Ortskern ■ Neubau einer 1-Feld-Sporthalle für den Schulsportunterricht und Vereinssport ■ Planung der kompletten Sanitär-, Heizungs- und Lüftungsanlagen ■ Einsatz wassersparender Trockenurinale ■ Aufgrund der energetischen Optimierung der Gebäudehülle und der lufttechnischen Anlagen kann die Heizlast unter Einhaltung des EEWärmeG ausschließlich mittels eines 230 kW Brennwert-Gas-Kessels für Schulgebäude und Sporthalle gedeckt werden. ■ Die Beheizung des Schulgebäudes erfolgt mittels Fußbodenheizung und Niedertemperatur-Heizkörpern (60/45°C) in den Klassenzimmern. ■ Die Sporthalle wird mit einer Schwingbodenheizung beheizt. Die Sanitärbereiche sind mit Fußbodenheizung und Wandheizung ausgestattet. ■ Bedarfsgeführte mechanische Be- und Entlüftung von Mehrzweckraum / Speiseraum und fensterlosen WC im Schulgebäude sowie Sporthalle und Sanitärbereiche der Sporthalle, vier Lüftungsanlagen mit hocheffizienter Wärmerückgewinnung, Gesamtluftmenge 6.000 m³/h ■ Küchenlüftungsanlage 2.500 m³/h
Zeitraum der Leistungserbringung	03/2014-09/2018
Erbrachte Leistungsphasen	HOAI- Leistungsphasen 2 bis 8
Bruttogeschossfläche	Schulgebäude: 3.655 m² BGF, Sporthalle 885 m² BGF
Bruttorauminhalt	Schulgebäude: 11.450 m³ BRI, Sporthalle: 5.775 m³ BRI
Gesamtbaukosten (netto)	6.855.000 Euro
Anrechenbare Kosten der Technischen Gebäudeausrüstung nach HOAI § 51 Abs. 2 Nr. 1, 2 und 3 (netto)	410: 230.000 Euro 420: 210.000 Euro 430: 150.000 Euro

Auftraggeber

Landeshauptstadt Dresden
 Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung
 Lingnerallee 3, 01069 Dresden
 Fon +49 (351) 4883821

Fachplanung TGA

FWU Ingenieurbüro GmbH
 Tornaer Str. 54, 01239 Dresden
 Fon +49 (351) 207690
 Email info@fwu-ib.de